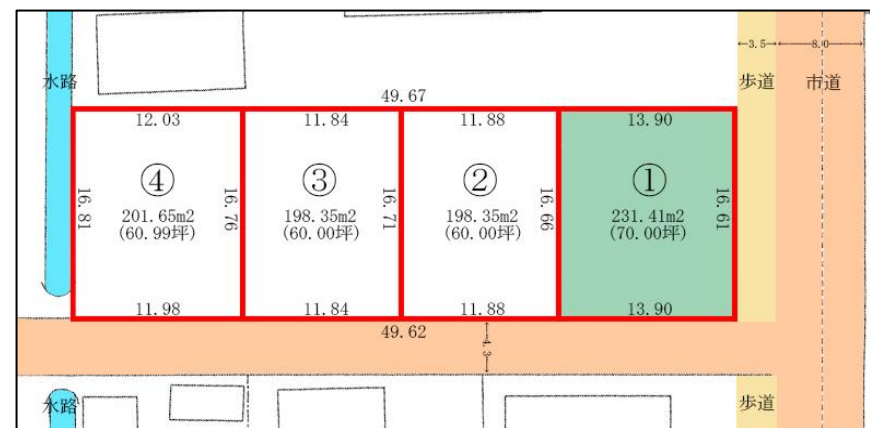


売地

学校町2丁目 売地	所在地	見附市学校町2丁目491番1	引渡時期	4月中旬
	区画	①	地目	宅地
	面積	70.00坪 (231.41m ²)	坪単価/総額	坪 140,000円/9,800,000円

物件 詳細	取引形態	売主	建築条件	—
	建ぺい率/容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域	接面道路	11.5m(歩道含む)・4.3m
	設備	東北電力・北陸ガス・見附市上下水道局	学区	見附小学校・見附中学校
	その他	融雪あり・現況建物あり(4月解体予定)		

周辺 環境	見附市立『本所保育園』まで	約 450m (徒歩 約6分)
	(学)聖母学園認定こども園『見附天使幼稚園』まで	約 750m (徒歩 約9分)
	(福)みどり社会福祉協会認定こども園『見附みどりこども園』まで	約 150m (徒歩 約2分)
	見附市立『見附小学校』まで	約 500m (徒歩 約7分)
	見附市立『見附中学校』まで	約 1.7km (徒歩 約23分)
	スーパー『ウオロク見附店』まで	約 1.5km (車 約5分)
	ドラッグストア『クスリのアオキ本所店』まで	約 400m (徒歩 約5分)
	コンビニ『ローソン見附学校町店』まで	約 300m (徒歩 約4分)
	郵便局『見附郵便局』まで	約 450m (徒歩 約6分)
	第四北越銀行『見附支店』まで	約 1.1km (車 約5分)
	公園『昭和町児童公園』まで	約 700m (徒歩 約9分)
	見附市コミュニティバス『見附みどり保育園前』まで	約 240m (徒歩 約3分)
	病院『見附市立病院』まで	約 300m (徒歩 約4分)



※本紙掲載物件ご購入の際は、専任仲介業者による契約となり、規定の仲介手数料が発生します。

株式会社 笹原建設

〒954-0035 見附市名木野町2870-2 TEL:0258-62-0129 FAX:0258-63-3542

新潟県知事(10)第2696号